

SELARL D'AVOCATS Maxime ROUILLOT - Franck GAMBINI
12, Boulevard Carabacel (06000) NICE - Tél. 04.93.80.48.03 - www.rouillot-gambini.fr
4 Avenue Alphonse Morel (06130) GRASSE - Tél. 04.93.36.05.77

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES - EN QUATRE LOTS

A ANTIBES (06600), VILLA ANAITE - 215 Chemin de Saint Claude
[accès par la Résidence Anthala au 239 Chemin de Saint Claude]

EMPLACEMENTS DE PARKING EXTERIEUR

- 1^{er} lot de la vente : **UN EMBLACEMENT DE PARKING EXTERIEUR (lot 8)**
2^e lot de la vente : **UN EMBLACEMENT DE PARKING EXTERIEUR (lot 9)**
3^e lot de la vente : **UN EMBLACEMENT DE PARKING EXTERIEUR (lot 10)**
4^e lot de la vente : **UN EMBLACEMENT DE PARKING EXTERIEUR (lot 11)**

ADJUDICATION JEUDI 4 MAI 2023 à 9H

Au Tribunal Judiciaire de Grasse - Au Palais de Justice de Grasse, 37 avenue Pierre Sémard
Le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de GRASSE est obligatoire pour enchérir

Cette vente a lieu à la requête de : La SELARL BDR & ASSOCIES, prise en la personne de Maître Florence DAUDE, mandataire judiciaire, demeurant 34 rue Saine Anne (75001) PARIS, liquidateur judiciaire de la SARL ANAITE société à responsabilité limitée immatriculée au RCS PARIS sous le n° 451.122.691, ayant son siège social à PARIS (75019) 7 Villa Curial, nommé à cette fonction suivant jugement rendu par le Tribunal de Commerce de PARIS le 6/03/2014, et ordonnance de remplacement rendue par le Tribunal de Commerce de PARIS le 17/12/2020. - Ayant pour avocat la SELARL ROUILLOT - GAMBINI, représentée par Maître Franck GAMBINI, Avocat au Barreau de GRASSE.

Désignation : Dans un ensemble immobilier dénommé Villa ANAITE sis à ANTIBES (06600), 215 Chemin de Saint Claude, cadastré section AS numéro 219 :

- **UN EMBLACEMENT DE PARKING EXTERIEUR (lot 8)**
- **UN EMBLACEMENT DE PARKING EXTERIEUR (lot 9)**
- **UN EMBLACEMENT DE PARKING EXTERIEUR (lot 10)**
- **UN EMBLACEMENT DE PARKING EXTERIEUR (lot 11)**

Cette résidence est enclavée au sein de la résidence ANTHALA dont l'accès se situe au 239 Chemin de

Saint Claude.

Les emplacements de parking, au jour du descriptif, sont **inoccupés**.

Syndic : La résidence est gérée par le Cabinet AGENCE COTE D'AZUR PROVENCE sis à ANTIBES (0660) 9 rue d'Alger.

MISES A PRIX :

1^{er} lot - 2^e lot - 3^e lot - 4^e lot :

7.000 €

par lot de vente

[**Consignation** : chèque de banque de 3.000 € ou caution bancaire]

Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le cahier des conditions de la vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution Immobilier du Tribunal Judiciaire de GRASSE le **09/02/2023 - RG 23/00013** - Le cahier des conditions de vente est consultable au greffe du Tribunal Judiciaire et au cabinet d'avocats ci-dessus mentionné.

Maître Franck GAMBINI

VISITES sur place par la SCP ZONINO – TESSIER, Commissaires de Justice à SAINT LAURENT DU VAR :
Lundi 17 avril 2023 de 11h à 12h - Mardi 25 avril 2023 de 14h à 15h