

La SELARL D'AVOCATS **Maxime ROUILLOT - Franck GAMBINI**
12 boulevard Carabacel (06000) NICE - Tél. 04.93.80.48.03
4 Avenue Alphonse Morel (06130) GRASSE - Tél. 04.93.36.05.77
Site internet : www.rouillot-gambini.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT
A SAINT CEZAIRE SUR SIAGNE (06530)

7 Rue du Château d'Eau

UN APPARTEMENT (LOT 3)

ADJUDICATION JEUDI 23 MARS 2023 A 9H

Au Palais de Justice de Grasse, 37 Avenue Pierre Sémard

Le ministère d'un avocat au Barreau de Grasse est obligatoire pour enchérir.

Cette vente a lieu à la requête de : La Société dénommée **HSBC CONTINENTAL EUROPE** (anciennement dénommée **HSBC FRANCE**) Société Anonyme au capital de 1 062 332 775,00 Euros, immatriculée au RCS PARIS sous le numéro 775 670 284, dont le siège social est à PARIS (75116), 38 avenue Kléber, représentée par ses représentants légaux en exercice domiciliés es qualité audit siège - Ayant pour avocat la **SELARL ROUILLOT-GAMBINI**, représentée par **Maître Franck GAMBINI**, Avocat au Barreau de GRASSE.

Désignation : Les droits et biens immobiliers dépendant d'une maison à usage d'habitation située sur la commune de SAINT CEZAIRE SUR SIAGNE (06530), 7 rue du Château d'Eau, cadastrée section F numéro 175 pour une contenance de 87ca.

- Au rez-de-chaussée : **UN APPARTEMENT** (lot 3) qui se compose d'un séjour, d'un bureau, d'une

cuisine, d'un dégagement, d'une salle d'eau, d'un WC et d'une chambre.

L'appartement est **libre** de toute occupation.

Certificat de superficie : 42,60 m²

MISE A PRIX : CINQ MILLE EUROS

5.000 €

[**Consignation** par chèque de banque de 3.000 € libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre ou caution bancaire]

Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le cahier des conditions de la vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution Immobilier du Tribunal Judiciaire de GRASSE le **25/07/2022 : RG 22/00089** - Le cahier des conditions de vente est consultable au greffe du Tribunal Judiciaire et au cabinet d'avocats ci-dessus mentionné.

Maître Franck GAMBINI

Visites sur place par la SCP LALEURE NONCLERCO-REGINA CARON CHEVALIER,
Commissaires de justice associés à CANNES :

- Lundi 6 mars 2023 de 10h à 11h - Lundi 13 mars 2023 de 14h à 15h