

SELARL D'AVOCATS Maxime ROUILLOT - Franck GAMBINI
12, Boulevard Carabacel (06000) NICE - Tél. 04.93.80.48.03
site internet : www.rouillot-gambini.fr

VENTE AUX ENCHÈRES PUBLIQUES - EN UN LOT

**A LANTOSQUE (06450), Lieudit Le Village
Chemin du Baous**

UN APPARTEMENT (LOT 6)

ADJUDICATION JEUDI 11 MAI 2023 à 9H

Au Palais de Justice de Nice, Place du Palais Rusca (06300)

Le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de NICE est obligatoire pour enchérir

Cette vente a lieu à la requête de : La COMPAGNIE EUROPEENNE DE GARANTIES ET CAUTIONS, société anonyme au capital de 160.995.996 €, immatriculée au RCS de NANTERRE sous le n° B 382.506.079, ayant son siège social, 16, Rue Hoche - Tour Kupka B - (92919) LA DEFENSE CEDEX, agissant poursuites et diligences de son représentant légal en exercice, domicilié es qualité audit siège Ayant pour Avocat la **Selarl d'Avocats ROUILLOT - GAMBINI**, du barreau de NICE.

Désignation : Dans un ensemble immobilier situé à LANTOSQUE (06450) Lieudit le Village, cadastré section E n° 29 pour une contenance de 1a 2ca - Façade Ouest, côté Place de la Mairie. **UN APPARTEMENT** (lot 6) composé de :

Au rez-de-chaussée : une entrée

Au premier étage : séjour-cuisine, deux chambres, salle de bains avec WC, dégagement-couloir.

Immeuble sans syndic au jour du descriptif (03/08/2022)

L'appartement est **inoccupé**, sommairement meublé uniquement dans le séjour/cuisine.

Certificat de superficie : 62,92 m²

Mise à prix : TRENTE MILLE EUROS

30.000 €

[**Consignation** par chèque de banque de 3.000 € libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre ou caution bancaire]

Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le cahier des conditions de la vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution Immobilier du Tribunal Judiciaire de NICE **le 29/09/2022 - RG 22/00124** - Le cahier des conditions de vente est consultable au greffe du Tribunal Judiciaire et au cabinet d'avocats ci-dessus mentionné.

LA SELARL ROUILLOT - GAMBINI

VISITES : - Mercredi 26 avril 2023 de 10h à 11h - Mardi 2 mai 2023 de 10h à 11h
[par la SAS HUISSIER-06, Commissaires de Justice associés à NICE] Inutile de prendre r.v.