

La SELARL D'AVOCATS Maxime ROUILLOT - Franck GAMBINI
12 boulevard Carabacel (06000) NICE - Tél. 04.93.80.48.03
Site internet : www.rouillot-gambini.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT

A MENTON (06500), Le Sentier de Monti

DEUX PARCELLES DE TERRE

Section AH 0118 pour 10a 57ca sur laquelle se trouve un abri de jardin

Section AH n° 282 pour 6a 29ca

ADJUDICATION JEUDI 16 MARS 2023 à 9H

Au Palais de Justice de Nice, Place du Palais à Nice. Le Ministère d'un Avocat au Barreau de Nice est obligatoire pour enchérir.

Cette vente a lieu à la requête de :

La société dénommée «**BANQUE POPULAIRE MEDITERRANEE**», société anonyme coopérative de banque populaire à capital variable régie par les articles L 512-2 et suivants du Code monétaire et financier et l'ensemble des textes relatifs aux banques populaires et aux établissements de crédit, ayant son siège social à NICE (AM), 457 Promenade des Anglais, immatriculée au RCS NICE sous le n° 058.801.481, prise en la personne de son Directeur Général en exercice - Ayant pour Avocat la SELARL D'AVOCATS ROUILLOT - GAMBINI, du barreau de NICE.

Désignation : A MENTON (06500) Le Sentier de Monti, MONTI : **DEUX PARCELLES DE TERRE** sur l'une desquelles (AH 0118) a été édifié un abri de jardin. Figurant au cadastre : Section AH n° 118 lieudit MONTI pour 10a 57ca - Section AH n° 282 lieudit MONTI pour 6a 29ca.

L'accès aux deux parcelles se fait par un sentier pédestre dénommé «sentier de la Penna» (face à

l'église Saint Honoré - quartier MONTI) lequel rejoint le «sentier de Monti).

Les biens font l'objet d'une **simple occupation saisonnière**.

Certificat de superficie de l'abri de jardin :

32,65 m²

Mezzanine (hors Carrez) : 26,50 m²

Mise à prix : CINQUANTE MILLE EUROS

50.000 €

[**Consignation** par chèque de banque de 5.000 € libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre ou caution bancaire].

Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le cahier des conditions de la vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution Immobilier du Tribunal Judiciaire de NICE le **17 mars 2022 - RG 22/00044** - Le cahier des conditions de vente est consultable au greffe du Tribunal Judiciaire et au cabinet d'avocats ci-dessus mentionné.

LA SELARL ROUILLOT - GAMBINI

Visites sur place par la SCP BENABU BAUCHÉ, Commissaires de Justice Associés à NICE (06000) : Mardi 28 février 2023 de 14h30 à 15h30 - Mardi 7 mars 2023 de 14h30 à 15h30
Il est inutile de prendre rendez-vous.