

SELARL D'AVOCATS Maxime ROUILLOT - Franck GAMBINI
12 boulevard Carabacel (06000) NICE - Tél. 04.93.80.48.03
Site internet : www.rouillot-gambini.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT

A NICE (06000),

11 Passage Grégoire Bâtiment B

UN APPARTEMENT (LOT 11)

ADJUDICATION JEUDI 23 MAI 2024 à 9h

Au Palais de Justice de Nice, Place du Palais à Nice

Le ministère d'un avocat au Barreau de Nice est obligatoire pour enchérir.

Cette vente a lieu à la requête de :

La société dénommée «BANQUE POPULAIRE MEDITERRANEE», société anonyme coopérative de banque populaire à capital variable régie par les articles L 512-2 et suivants du Code monétaire et financier et l'ensemble des textes relatifs aux banques populaires et aux établissements de crédit, ayant son siège social à NICE (AM), 457 Promenade des Anglais, immatriculée au RCS NICE sous le n° 058.801.481, prise en la personne de son Directeur Général en exercice, venant aux droits de la Banque Populaire Côte d'Azur, en vertu d'un traité de fusion absorption approuvé le 22 novembre 2016 - Ayant pour Avocat la **SELARL ROUILLOT-GAMBINI**, du barreau de NICE.

Désignation : Dans un ensemble immobilier situé à NICE (06000) 11 Passage Grégoire, cadastré section LT n° 329 pour 4a 77ca : **lot 11 : UN APPARTEMENT** au 1^{er} étage du bâtiment B composé d'un séjour, trois chambres, une cuisine, deux salles d'eau, un cellier et un toit-terrasse.

Occupation : ce logement de 4 pièces est un meublé dont les 3 chambres sont louées à des étudiants.

Certificat de superficie : 62,46 m²

Mise à prix :

CENT CINQUANTE MILLE €

150.000 €

(avec faculté de baisse d'un quart)

(Consignation par chèque de banque de 15.000 € libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre ou caution bancaire]

Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le cahier des conditions de la vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution Immobilier du Tribunal Judiciaire de NICE le **14/02/2023 - RG 23/00025** – Le cahier des conditions de vente est consultable au greffe du Tribunal Judiciaire et au cabinet d'avocats ci-dessus mentionné.

La SELARL ROUILLOT-GAMBINI

Visites sur place par la SCP BENABU - BAUCHE, Commissaires de justice à NICE :
Mardi 7 mai 2024 de 14h30 à 15h30 - Mardi 14 mai 2024 de 14h30 à 15h30
Il est inutile de prendre rendez-vous