

Selarl d'Avocats **Maxime ROUILLOT - Franck GAMBINI**
12 boulevard Carabacel (06000) NICE - Tél. 04.93.80.48.03
Site internet : www.rouillot-gambini.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT
APRES REITERATION DES ENCHERES
A NICE (06200), 199 Avenue Sainte-Marguerite
UNE MAISON D'HABITATION «Villa La Vigne»
avec TERRAIN attenant

ADJUDICATION JEUDI 23 JUIN 2022 à 9H

Au Palais de Justice de NICE, Place du Palais à Nice
Le Ministère d'un Avocat au Barreau de Nice est obligatoire pour enchérir

Cette vente a lieu à la requête de :
Maître Marie-Sophie PELLIER, mandataire judiciaire, Membre de la **SCP PELLIER**, demeurant 41 boulevard Carabacel 06000 NICE, pris en sa qualité de liquidateur judiciaire de Madame Véronique MACQUIN épouse séparée de biens de Monsieur Alain ROME, née le 11 mai 1963 à SIGMARINGEN (Allemagne), de nationalité française, demeurant à (06200) NICE «Villa la Vigne» 199 avenue Sainte Marguerite - Ayant pour Avocat la **SELARL D'AVOCATS ROUILLOT - GAMBINI**, du barreau de NICE

Désignation : UNE PROPRIÉTÉ sise à NICE (06200), 199 avenue Sainte Marguerite, cadastrée section OE n° 149 pour 5a 70ca, consistant en :
UNE MAISON D'HABITATION dénom-

mée «La Vigne» élevée d'un étage sur rez-de-chaussée avec **terrain** attenant. Le bien est **libre** de toute occupation.

Certificat de superficie : 113,50 m²

Mise à prix :
DEUX CENT SOIXANTE MILLE EUROS
260.000 €

Consignation : chèque de banque de 10 % du montant de la mise à prix à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre.

Les enchères ne peuvent être soutenues que par le ministère d'un avocat inscrit au Barreau de NICE. Pour tous **renseignements** s'adresser au cabinet d'avocats ci-dessus mentionné ou encore consulter le cahier des charges déposé au greffe du TRIBUNAL JUDICIAIRE DE NICE le 4 mars 2021 RG 21/00036.

Maître Maxime ROUILLOT

Visites sur place par la SCP COHEN - TOMAS - TRULLU,
Huissiers de justice à NICE :
Mardi 7 juin 2022 de 14h à 15h - Mardi 14 juin 2022 de 10h à 11h