

La SELARL D'AVOCATS Maxime ROUILLOT - Franck GAMBINI
12 boulevard Carabacel (06000) NICE - Tél. 04.93.80.48.03
Site internet : www.rouillot-gambini.fr

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN LOT

A NICE (06000), 159 rue de France - Bâtiment B

UN APPARTEMENT (lot 266)

UNE CAVE (lot 205)

ADJUDICATION JEUDI 13 OCTOBRE 2022 A 9H

Au Palais de justice de Nice, Place du Palais à Nice. Le ministère d'un avocat au Barreau de Nice est obligatoire pour enchérir

Cette vente a lieu à la requête de : La société ID ALLOYS, société par actions simplifiée unipersonnelle au capital de 2.502.000 Euros, immatriculée au RCS PARIS sous le numéro 449.959.808, dont le siège social se situe 36 rue de Richelieu à PARIS (75001), agissant poursuites et diligences de son Président en exercice, domicilié es qualité audit siège. Ayant pour Avocat **la SELARL D'AVOCATS ROUILLOT - GAMBINI**, du barreau de NICE.

Désignation : Dans un ensemble immobilier situé à NICE (06000) 159 rue de France - Promenade des Anglais, composé de deux blocs A et B, 83 et 85 Promenade des Anglais et 159 rue de France cadastré section MO n° 179, lieudit «Promenade des Anglais» pour 9a 67ca et section MO n° 178, lieudit «Rue de France» pour 7a 95ca : BLOC B - **UN APPARTEMENT** (lot 266) situé au 7^e étage, à gauche en sortant de l'ascenseur, portant la lettre B, comprenant : entrée, pièce de séjour, chambre, cuisine, salle de bains avec WC, débarras, balcon sur cour - **UNE CAVE** (lot 205) située au sous-sol.

Occupation : L'appartement est occupé.

Le **syndic** de la copropriété est le cabinet BORNE ET DELAUNAY, 2 rue Valperga à NICE (06000) - tel 04.93.85.02.06.

Certificat de superficie : 44,94 m²

Mise à prix :
Cent mille euros
100.000 €

[Consignation par chèque de banque de 10.000 € libellé à l'ordre de Monsieur le Bâtonnier de l'Ordre ou caution bancaire]

Les clauses et conditions de la vente sont stipulées dans le cahier des conditions de la vente déposé au Greffe du Juge de l'Exécution Immobilier du Tribunal Judiciaire de NICE **le 16 décembre 2021 - RG 21/00176**. Le cahier des conditions de vente est consultable au greffe du Tribunal Judiciaire et au cabinet d'avocats ci-dessus mentionné.

LA SELARL ROUILLOT - GAMBINI

Visites sur place par la SAS MECHADIER-RIBEIRO et ASSOCIES, Huissiers de Justice associés à NICE
Mardi 27 septembre 2022 de 9h30 à 10h30 - lundi 3 octobre 2022 de 13h30 à 14h30
Inutile de prendre rendez-vous